

## Prix sur demande

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 27 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Plein sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**Etat intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Piscine, Parking

visiteurs

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

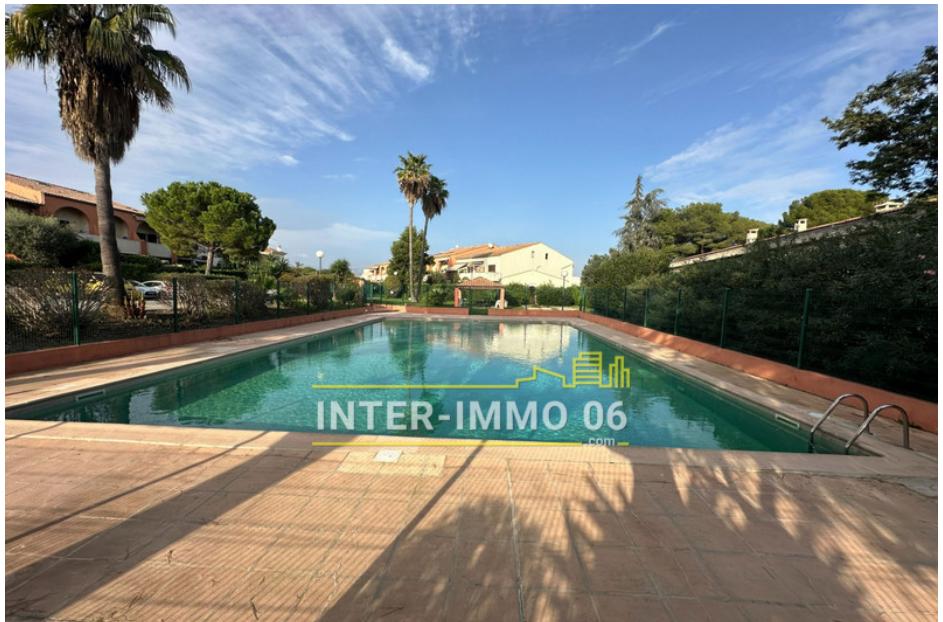
**1 parking**

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

14/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1941 Villeneuve-Loubet

VILLENEUVE LOUBET, Les Malettes, dans une belle résidence sécurisée avec PISCINE, joli studio de 27m<sup>2</sup> en 1er et DERNIER ETAGE, entièrement refait à NEUF, séjour avec cuisine équipée et coin nuit ouvrant sur une belle TERRASSE exposée PLEIN SUD et au CALME, vue dégagée, salle d'eau avec douche à l'italienne et wc, PARKING privatif. Bail meublé 1 an renouvelable. Loyer 790€ + 60€ de provisions sur charges. Honoraires locataires : 353€ TTC. Appartement soumis à garantie de loyer impayé, revenu minimum 2500€ net.

