

294 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 62 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1990**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1900 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER, en plein coeur du Cros de Cagnes avec toutes les commodités au pied de l'immeuble, joli 3 pièces de 62m<sup>2</sup> en étage exposé SUD, séjour 21m<sup>2</sup> ouvrant sur une GRANDE TERRASSE de 34m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, 2 chambres, salle d'eau avec fenêtre, climatisation, cave et GARAGE.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 126 €

Bien en copropriété

81 lots dans la copropriété 294 000 € honoraires d'agence inclus

