

**489 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1er trimestre 2025**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Demi-luxe**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

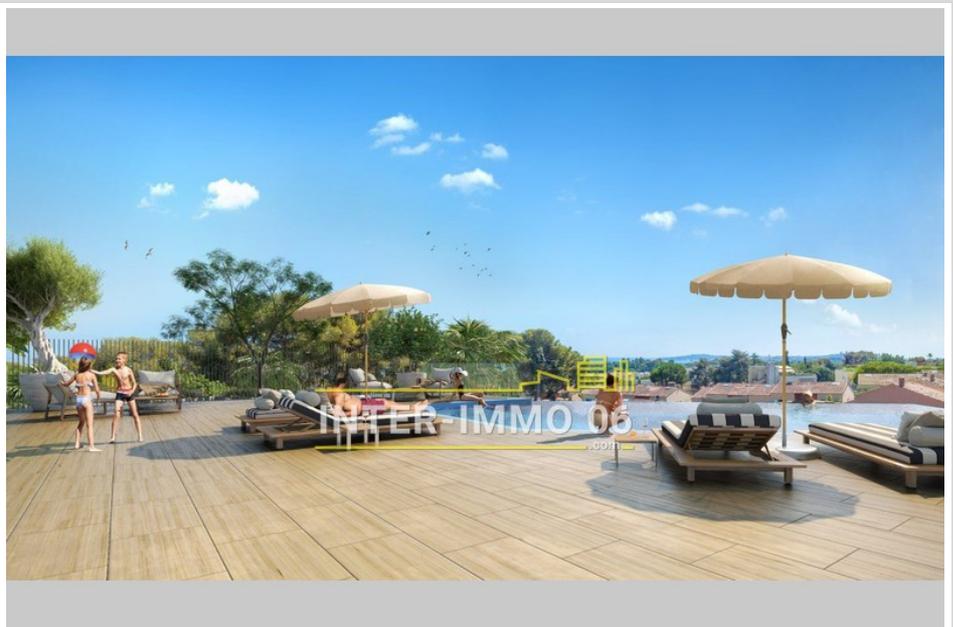
1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages



## Appartement Délégation Villeneuve-Loubet

VILLENEUVE LOUBET, proche parc de Vaugrenier, dans une nouvelle résidence à l'architecture contemporaine avec de très belles prestations et PISCINE en roof top, superbe 3p de 65m<sup>2</sup>, séjour avec cuisine de 30m<sup>2</sup> ouvrant sur TERRASSE profonde sud-est de 24m<sup>2</sup>, vue dégagée, 2 chambres, 2 salles de bains, 2 wc, CLIMATISATION intégrée et 2 BOX en sous/sol inclus.

Frais et charges :

Bien en copropriété

49 lots dans la copropriété 489 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C

