

578 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 540 m²

Année construction : 1995

Exposition : Plein sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine hors sol, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 1898 La Gaude

EXCLUSIVITE !!! LA GAUDE, Village, dans un quartier résidentiel très calme juste au-dessus du vieux village et à proximité des commodités, très jolie villa individuelle 4 pièces de 100m² exposée plein SUD, salon / salle à manger et cuisine ouverte de 40m² ouvrant sur une terrasse de 50m², VUE MER, une chambre de plain-pied avec salle d'eau et wc, à l'étage 2 chambres avec salle d'eau, salle de bains, wc indépendant, cave, garage et abri voiture. L'ensemble sur un terrain de 540m² avec piscine hors sol et stationnement pour plusieurs voitures. VERITABLE COUP DE COEUR !!!

Frais et charges :

578 000 € honoraires d'agence inclus

